

COVID – 19

PRIME MISURE REGIONALI

Abruzzo	Legge regionale n. 9 del 6 aprile 2020
<u>Sospensione imposte tasse regionali</u> art. 2 comma 1 <u>Fondi europei</u> Riprogrammazione e semplificazione procedure art. 2 comma 3 art. 6 co. 7	▪ Sospensione del pagamento di imposte e tasse regionali, fino alla cessazione dello stato di emergenza, senza interessi o maggiori oneri. ▪ Ricognizione risorse impegnate ma non spese per consentire la riprogrammazione dei POR. ▪ Strumenti per migliorare l'accesso al credito e favorire maggiore liquidità (piccole e medie imprese). ▪ Semplificazione, in linea con i Regolamenti (UE), delle procedure di gestione, controllo e rendicontazione, anche attraverso le opportune revisioni ai relativi manuali.
<u>Contributi a piccole medie imprese</u> art. 4	▪ Contributi per l'acquisto di beni utilizzati per la produzione di altri beni, quali attrezzature, macchine, mezzi di trasporto ed altri beni destinati ad essere utilizzati per un periodo di tempo superiore a tre anni.
<u>Liquidazione SAL lavori pubblici</u> art. 5 comma 6	▪ Nel caso di sospensione dei cantieri pubblici le stazioni appaltanti, provvedono alla liquidazione dei Sal tenuto conto della consistenza degli stessi alla data di sospensione.
<u>Razionalizzazione leggi regionali</u> art. 6 comma 2	▪ Entro il 30/9/2020 verrà effettuata una ricognizione straordinaria della normativa regionale finalizzata alla razionalizzazione e abrogazione di leggi.
<u>Sospensione termini procedimenti amministrativi</u> art. 6 comma 6	▪ I termini di conclusione dei procedimenti amministrativi di cui al capo II della LR 31/2013 (Legge in materia di procedimento amministrativo), sono ridotti alla metà (fino all'approvazione della legge regionale di razionalizzazione normativa che dovrebbe essere emanata entro il 2020).
<u>Componimento bonario controversie civili e amministrative</u> art. 7	▪ La Regione favorisce il componimento bonario del contenzioso in essere con le imprese, sia in materia civile che amministrativa. ▪ Fino al 30 novembre 2020, i pagamenti dovuti alla Regione o enti e società controllate derivanti da sentenze esecutive o atti giudiziari sono sospesi e conseguentemente gli interessi legali non sono dovuti in ragione della brevità del tempo di sospensione.
<u>Disposizioni per accelerare i pagamenti della Regione</u> art. 10	▪ Istituzione di un fondo rotativo fino al 31/12/2021 per la concessione di crediti nella forma di anticipazione di liquidità (a imprese appaltatrici contrattualizzate).

Abruzzo <u>Contributo a fondo perduto</u> Art. 2	Legge regionale n. 10 del 3 giugno 2020 ▪ Contributo a fondo perduto per imprese con fatturato non superiore a 1 milione di euro
Prov.Aut. Bolzano <u>Proroga titoli edilizi e autorizzazioni paesaggistiche</u> Art. 8 <u>Disposizioni straordinarie per i lavori pubblici valide fino al 14/4/2022</u> <u>Criteri premianti di aggiudicazione</u> <u>Procedura negoziata</u> <u>Accelerazione procedure</u>	Legge provinciale n. 3 del 16 aprile 2020 ▪ Tutti i titoli edilizi abilitativi e autorizzazioni paesaggistiche in scadenza a partire dal 31 gennaio 2020 conservano la loro validità fino al 31 dicembre 2020. ▪ I lavori, i servizi e le forniture possono essere aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per quanto compatibile, anche sulla base dei seguenti criteri qualitativi, sia discrezionali che tabellari: a) impegno da parte del concorrente di affidare in subappalto l'esecuzione della totalità o di parte della prestazione a microimprese, piccole e medie imprese; b) impegno da parte del concorrente di affidare in subappalto l'esecuzione della totalità o di parte della prestazione a imprese localizzate sul territorio provinciale; c) impegno da parte del concorrente di acquisire le forniture necessarie per l'esecuzione della prestazione da microimprese, piccole e medie imprese; d) impegno da parte del concorrente di acquisire le forniture necessarie per l'esecuzione della prestazione da imprese localizzate sul territorio provinciale; e) impegno da parte del concorrente di praticare per le prestazioni affidate in subappalto la percentuale minore di sconto massimo rispetto a quanto previsto dall'elenco prezzi posto a base di gara, al fine di assicurare la qualità nell'esecuzione del contratto. ▪ Il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione per l'affidamento di appalti pubblici di lavori, forniture e servizi è ammesso, se necessario, anche per ragioni di interesse pubblico determinate da emergenze sanitarie. ▪ Per gli appalti di lavori di interesse provinciale di importo pari o superiore a 2.000.000 euro e inferiore alla soglia UE, l'invito mediante procedura negoziata è rivolto ad almeno dodici operatori economici, ove esistenti. ▪ Non trova applicazione il comma 11 dell'articolo 27 della LP 17 dicembre 2015, n. 16, ed è sospeso l'obbligo per tutte le procedure di gara, di qualsiasi tipo e per qualunque importo, di corredare l'offerta con una garanzia in forma di fideiussione o cauzione, denominata garanzia provvisoria. ▪ Fermo restando quanto previsto dall'articolo 27 della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, e successive modifiche, le stazioni appaltanti possono procedere alla stipula del contratto anche in pendenza della verifica dei requisiti di partecipazione, salvo il rispetto delle prescrizioni imposte dalla normativa antimafia. Il contratto deve contenere una clausola risolutiva espressa che consenta alla stazione appaltante di

Esecuzione del contratto e pagamenti

risolvere il contratto nel caso in cui, successivamente alla stipula, la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione dia esito negativo.

- Fatto salvo quanto stabilito dalla normativa statale, l'esecuzione in via d'urgenza è altresì consentita per tutte le procedure di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture.
- Anche in deroga alle previsioni contrattuali, al fine di sostenere le imprese esecutrici negli appalti di lavori, all'importo dei lavori eseguiti può essere aggiunto il 60 per cento del valore dei materiali provvisti a piè d'opera, destinati ad essere impiegati in opere definitive facenti parte dell'appalto e accettati dal direttore/dalla direttrice dei lavori, da valutarsi a prezzo di contratto o, in difetto, ai prezzi di stima.
- Anche in deroga alle previsioni contrattuali, al fine di sostenere le imprese fornitrici negli appalti di forniture, si procede con il pagamento in acconto dell'80 per cento del valore delle forniture consegnate e accettate dal direttore/dalla direttrice dell'esecuzione del contratto, benché non ancora inventariate.

Anticipazione del prezzo

- Sul valore dei contratti d'appalto di lavori, nonché dei servizi e forniture ad esecuzione istantanea viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo, che potrà essere aumentato fino al 40 per cento, da corrispondere all'appaltatore entro 15 giorni dall'effettivo inizio della prestazione. La disposizione si applica soltanto per i contratti non ancora stipulati alla data di entrata in vigore della legge provinciale.

Proroga contratti di appalto e concessioni

- Fermo restando quanto previsto dalla normativa statale, la durata dei contratti di appalto e di concessione in corso di esecuzione può essere prorogata per ragioni di interesse pubblico determinate da emergenze sanitarie anche oltre il termine eventualmente previsto nell'opzione di proroga indicata inizialmente nel bando e nei documenti di gara.

Artt. 13-23

Calabria

DGR n. 30 dell'1 aprile 2020

Misure di aiuto alle imprese

- Misure di sostegno alla liquidità: Istituzione di un Fondo "Liquidità Calabria" per la concessione di prestiti alle imprese a tassi agevolati;
- Misure di sostegno del capitale circolante e/o delle perdite subite;
- Misure di sostegno alla liquidità sotto forma di garanzia.
- Strumenti Finanziari FSE 2014/2020: forme di sostegno alle piccole imprese.

Campania

DGR n. 144 del 17 marzo 2020

Decreto dirigenziale n. 36 del 23 marzo 2020

Misure a favore delle imprese

- Semplificazione delle procedure per il **pagamento e la liquidazione dei SAL** che consenta il pagamento a richiesta degli aventi titolo, per gli importi maturati al momento della domanda, in deroga alle eventuali previsioni di limiti di importo contenuti nei decreti di ammissione a finanziamento e/o negli atti convenzionali.
- Previsione di una generale sospensione ovvero proroga dei termini temporali di attuazione di tutti i procedimenti amministrativi in essere relativi a programmi comunitari e nazionali.

Campania

DGR n. 170 del 7 aprile 2020

DGR n. 172 del 7 aprile 2020

Piano per l'emergenza socio

- Bonus Microimprese a fondo perduto

economica della Regione Campania

Emilia Romagna

Legge regionale n. 1 del 29 maggio 2020

Contributi a fondo perduto per riqualificazione strutture turistiche

art. 4

- La Regione può concedere contributi a fondo perduto alle imprese turistiche per progetti di riqualificazione ed adeguamento delle strutture e di innovazione e potenziamento dei servizi, la cui assegnazione avviene sulla base di specifici bandi.

Emilia Romagna

Ordinanza n. 14 del 29 maggio 2020

**Ricostruzione post-sisma:
previsione straordinaria di
deposito di SAL per la
liquidazione della quota
parte di lavori realizzata fino
alla data di sospensione del
cantiere**

- Riconoscimento della presentazione di SAL corrispondenti allo stato maturato alla data di sospensione del cantiere a causa dell'emergenza epidemiologica, e possibilità di liquidare parzialmente i Sal finali in attesa dell'esito di tutte le verifiche e i controlli.
- Con l'obiettivo di poter garantire la liquidità alle **imprese esecutrici impegnate nella ricostruzione** è ammessa la possibilità di presentare e vedersi liquidato uno stato di avanzamento corrispondente allo stato di consistenza del cantiere alla data di sospensione dello stesso.

Friuli Venezia Giulia

Legge regionale n. 5 del 1 aprile 2020

Proroga termini

Art. 1

- Tutti i termini stabiliti dalla normativa regionale, o dai conseguenti bandi o provvedimenti amministrativi, anche per gli adempimenti a carico dei beneficiari attinenti alla concessione di incentivi, comunque denominati con scadenza dal 23 febbraio 2020, **sono prorogati al 30 giugno 2020.**
- I termini di presentazione delle domande di incentivo per l'accesso ai finanziamenti regionali in scadenza entro il 30 aprile 2020 **sono prorogati al 30 giugno 2020.**

Proroga titoli edilizi e altri atti abilitativi edilizia

art. 4 comma 2

- **I titoli abilitativi nonché gli altri atti abilitativi edilizi**, in corso di efficacia nel periodo compreso tra il 31 gennaio 2020 e fino alla cessazione dell'emergenza, **conservano automaticamente la loro efficacia per ulteriori sei mesi rispetto alle scadenze ordinarie**, senza necessità di alcun adempimento, comunicazione o richiesta da parte dei soggetti interessati.

Friuli Venezia Giulia

Legge regionale n. 13 del 29 giugno 2020

Contributo alle spese per oneri per la sicurezza COVID-19 per opere finanziate con fondi regionali

Artt. 56-57

- finanziamenti per l'anno 2020 finanziamenti finalizzati alla copertura delle spese relative agli oneri per la sicurezza necessari a garantire il rispetto delle misure per il contenimento della diffusione del virus COVID-19. I finanziamenti possono essere concessi per interventi i cui lavori siano in corso di esecuzione e per i quali sia accertata dal responsabile unico del procedimento la motivata mancanza di sufficiente disponibilità finanziaria nel quadro economico.
- finanziamenti per l'anno 2020 agli Enti locali per i maggiori oneri derivanti dal prolungarsi dei tempi di esecuzione e dall'incremento delle spese correlate all'emergenza COVID-19. I finanziamenti possono essere concessi per interventi i cui lavori siano in corso di esecuzione e

	per i quali sia accertata dal responsabile unico del procedimento la motivata mancanza di sufficiente disponibilità finanziaria nel quadro economico.
Friuli Venezia Giulia	Circolare del 27 marzo 2020
<u>Pagamento anticipato SAL</u>	Indicazioni per il pagamento dei SAL relativi ai lavori eseguiti con invito a dar corso con urgenza alla modifica consensuale tra le parti delle previsioni contrattuali in essere in materia di pagamenti, introducendo un paragrafo che consenta eccezionalmente il pagamento dei lavori eseguiti fino alla data di sospensione per qualsiasi importo.
Lazio	DGR n. 165 del 7 aprile 2020
<u>Disposizioni straordinarie per il pagamento dei lavori e spese tecniche</u>	Le strutture regionali committenti di lavori pubblici devono provvedere alla emissione dei certificati di pagamento anticipatamente rispetto alle condizioni stabilite nei capitolati speciali d'appalto ovvero nei contratti ogni volta che l'impresa esecutrice ne faccia richiesta.
Lombardia	Legge regionale n. 4 del 31 marzo 2020
<u>Proroga termini</u> Art. 1	- Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 103 del DL 18/2020 i termini stabiliti da leggi e regolamenti regionali, intercorrenti tra il 31 marzo e il 31 maggio sono differiti al 31 luglio e i termini intercorrenti tra il 1° giugno e il 31 luglio sono differiti al 30 settembre. - Con DGR 3013 del 30/3/2020 è stato disposto il differimento di termini amministrativi di competenza della Giunta.
Lombardia	Legge regionale n. 9 del 4 maggio 2020
<u>Misure di sostegno agli investimenti e allo sviluppo infrastrutturale</u>	Assegnazione risorse è per il finanziamento degli investimenti e dello sviluppo infrastrutturale.
Lombardia	DGR n. 11/3310 del 5 maggio 2020
<u>Contributi per interventi connessi alla sicurezza sanitaria a favore delle micro e piccole imprese</u>	L'intervento è finalizzato a sostenere le micro e piccole imprese (tra cui quelle del settore edile) che sono state oggetto di chiusura obbligatoria al fine di adottare le misure adeguate alla ripresa in sicurezza dell'attività.
Marche	Legge regionale n. 20 del 3 giugno 2020
<u>Fondi regionali straordinari</u> Artt. 2-4	- Fondo straordinario per gli interventi necessari ad attenuare la crisi del sistema economico. - Fondo straordinario di sostegno alle imprese.
Marche	DGR n. 350 del 16 marzo 2020
<u>Fondi europei: semplificazioni per l'utilizzo</u>	Previsione di misure per agevolare l'avvio, la gestione e la rendicontazione degli interventi finanziati con i fondi europei, anche attraverso meccanismi di deroga rispetto a quanto disposto negli atti

adottati per la loro attuazione.

Piemonte

Legge regionale n. 13 del 29 maggio 2020

Rilancio attività edilizia

Art. 18

- Stanziamento di risorse ai Comuni a beneficio dei cittadini e delle imprese a copertura di una quota del contributo commisurato all'incidenza del costo di costruzione fino a un massimo di euro 50.000; lo stanziamento non può superare oltre il 50% per la nuova edificazione e raggiunge il 100% negli interventi sul patrimonio edilizio esistente. Sono esclusi i contributi di cui all'articolo 16, comma 4, lettera d-ter, del TU Edilizia.

Riprogrammazione risorse ex-Gescal

Art. 19

Disposizioni in materia di lavori pubblici

art. 41-42

- Riprogrammazione risorse relative a programmi costruttivi non ancora conclusi da indirizzare sempre al ripristino e alla manutenzione del patrimonio di edilizia sociale dei comuni e delle ATER.
- In deroga a quanto disposto dall'articolo 11 LR 18/1984 per i programmi di intervento approvati dal 1° luglio 2019 e fino al 31 dicembre 2021, i contributi in conto capitale agli enti territoriali e alle loro forme associative sono erogati nella misura del 40% all'aggiudicazione definitiva dei lavori, di un ulteriore 50% alla presentazione dello stato di avanzamento corrispondente al 50% dei lavori e del 10% o il minor importo necessario, a presentazione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, nonché del quadro economico di tutte le spese sostenute per la realizzazione dell'opera.
- Al fine di consentire la più rapida erogazione delle quote dei contributi concessi ai sensi della legge regionale 18/1984, fino al 31 dicembre 2021 la liquidazione e il pagamento sono effettuati sulla base della presentazione di autocertificazione della stazione appaltante attestante la sussistenza delle condizioni richieste per la quota corrispondente, con esclusione della quota finale, per la quale deve essere presentata tutta la rendicontazione come previsto negli atti di finanziamento.
- È autorizzato alle amministrazioni beneficiarie di contributi ai sensi della legge regionale 18/1984, nell'ambito dei lavori in corso di esecuzione o comunque già affidati, l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta per far fronte alla maggiori spese connesse all'adozione delle misure di sicurezza per il contrasto alla diffusione del contagio da Covid-19.

Misure straordinarie e temporanee per il rilancio dell'edilizia in vigore dal 28/5/2020 al 31/1/2022

Artt. 60-73

- Semplificazione documentale per le **varianti strutturali** ai piani regolatori generali.
- Riduzione dei termini di conclusione delle **conferenze di copianificazione**.
- Estensione dell'ambito di applicazione delle **varianti parziali** ai prg.
- **Estensione delle modifiche che non costituiscono variante.**
- Negli insediamenti urbani aventi carattere storico e/o paesaggistico, gli interventi di ristrutturazione edilizia mediante demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria sono consentiti anche con **sagoma diversa**.
- Ammessi cambi di destinazione d'uso degli edifici esistenti nelle fasce di rispetto cimiteriali.
- Riduzione a 60 gg. del termine per l'accoglimento o il rigetto dei Piani

Misure di semplificazione per il rilancio dell'edilizia

Artt. 74-83

DURC

Art. 84

Piemonte

Disposizioni in materia di appalti e concessioni

Art. 75

esecutivi di iniziativa privata.

- I pareri di competenza della Commissione regionale per gli insediamenti storico-artistici o paesaggistici sono attribuiti alle Commissioni locali per il paesaggio che si esprimono entro 45 gg dalla richiesta.
- Le commissioni locali per il paesaggio in scadenza dopo il 31/01/2020 sono prorogate fino al loro rinnovo e comunque non oltre il 31/12/2020.
- Previsione di semplificazioni nella formazione dei piani territoriali regionali, provinciali, della città metropolitana, delle aree protette e di settore.
- **Riduzione dei termini dei procedimenti relativi alla LR 16/2018 sulla rigenerazione urbana regionale.**
- Applicazione diretta delle destinazioni d'uso compatibili e complementare previste a livello regionale ai Prg che non le hanno già definite.
- In deroga al Regolamento edilizio tipo regionale, la distanza fra edifici è calcolata in modo ortogonale (lunghezza del segmento congiungente i due fili di fabbricazione).
- Previsione di agevolazioni finanziarie ai comuni per l'adeguamento della strumentazione urbanistica.
- La rilocalizzazione degli abitati da trasferire avviene con variante semplificata al Prg.
- Possibilità di ridurre l'ampiezza delle fasce di rispetto dei laghi, fiumi e torrenti.
- Previsione delle **tolleranze esecutive** (non costituisce violazione edilizia, se contenuto entro il limite del 2 % delle misure previste nel titolo abilitativo, il mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi, della cubatura, della superficie coperta e di ogni altro parametro delle singole unità immobiliari).
- Previsione della possibilità di attribuire agli immobili privati e pubblici destinazioni d'uso temporanee.
- Previsioni di semplificazioni nel rilascio di nuove concessioni minerarie.
- **Estensione dell'ambito di applicazione del recupero dei sottotetti.**
- Previsione di incentivi urbanistici per la realizzazione di sale cinematografiche.
- I DURC in scadenza al 15 giugno 2020 conservano validità fino al 30 novembre 2020.

Legge regionale n. 15 del 9 luglio 2020

- Fino al termine dello stato di emergenza sanitaria e, comunque, fino al 31 dicembre 2020, i soggetti aggiudicatori della Regione possono introdurre criteri premiali di valutazione delle offerte e relativa attribuzione di punteggi, nei confronti degli operatori economici che, in caso di aggiudicazione, per l'esecuzione dell'appalto o della concessione, si impegnano a utilizzare, in misura prevalente, manodopera o personale a livello regionale, attribuendo un peso specifico alle ricadute occupazionali sottese alle procedure di accesso al mercato degli appalti e delle concessioni, in ottemperanza alle esigenze

**Agevolazioni ai concessionari
di beni del demanio idrico
della navigazione interna**

Art. 90

inderogabili di promozione della continuità dei livelli occupazionali e nel rispetto delle disposizioni dell'Unione europea

- Al fine di favorire l'adeguamento alle misure di distanziamento sociale e al fine di promuovere la ripresa delle attività turistiche danneggiate, i comuni e le gestioni associate concedono a titolo gratuito, fino al 31 ottobre 2020, un ampliamento delle superfici demaniali già concesse ai sensi della legge regionale 2/2008, per il posizionamento di strutture amovibili, quali dehors, elementi di arredo urbano, attrezzature, pedane, tavolini, sedute e ombrelloni.

Puglia

Legge regionale n. 12 del 15 maggio 2020

Misure socio economiche

Rinvio a delibera di Giunta

- La Giunta è autorizzata ad adottare appositi provvedimenti amministrativi per fronteggiare le conseguenze socio-economiche dovute alla pandemia COVID-19.

**Sospensione e differimento
tributi regionali**

Rinvio a delibera di Giunta

- La Giunta può sospendere o differire con apposita delibera il termine per l'adempimento degli obblighi tributari.

Puglia

DGR n. 283 del 5/3/2020

**Misure urgenti per il
sostegno alle attività
economiche**

1. sospensione fino a sei mesi dei mutui concessi dall'Amministrazione Regionale per le imprese che ne faranno richiesta;
2. traslazione di dodici mesi, per le imprese che ne faranno richiesta, dei monitoraggi sugli adempimenti successivi alla conclusione degli investimenti cofinanziati dalla Regione nell'ambito della misure denominate Contratti di Programma, P.I.A. Piccole imprese, P.I.A. Medie imprese, P.I.A. Turismo;
3. istituzione della sezione speciale del Fondo Centrale di Garanzia per le PMI, al fine di liberare liquidità alle imprese.

Puglia

Direttiva del Presidente della Regione

Pagamenti anticipati SAL

- Liquidazione SAL a richiesta degli aventi titolo per gli importi maturati al momento della presentazione della domanda, in deroga alle eventuali previsione di importo previsti dal contratto o dal capitolato.

Puglia

DGR n. 524 dell'8/4/2020

**Interventi urgenti per il
contrasto alle conseguenze
socioeconomiche della
diffusione della Pandemia da
Covid-19. Atto di
Programmazione**

- Si prevede l'attivazione di interventi a sostegno del sistema economico-produttivo con misure finalizzate a mettere a disposizione del sistema imprenditoriale la maggiore quantità possibile di liquidità finanziaria e un sostegno finanziario temporaneo da utilizzare anche nel periodo successivo al superamento della crisi sanitaria.

Sardegna

Legge regionale n. 20 del 13 luglio 2020

**Misure per il sostegno al
sistema produttivo regionale**

- La Regione è autorizzata alla costituzione di un apposito strumento finanziario, di natura rotativa, finanziato con risorse regionali, nazionali e dell'Unione europea, finalizzato a favorire l'accesso al credito per i soggetti che svolgono attività economica con sede operativa in Sardegna.

Sardegna	Direttiva Ass. LL.PP. prot. 1170 del 18 marzo 2020 Direttiva Ass. LL.PP. prot. 1653 del 24 aprile 2020
<u>Pagamenti anticipati SAL</u> <u>Maggiori costi</u>	▪ Liquidazione SAL a richiesta degli aventi titolo per gli importi maturati al momento della presentazione della domanda, in deroga alle eventuali previsione di importo previsti dal contratto o dal capitolato. ▪ Maggiori costi per la sicurezza: possibilità per le stazioni appaltanti di utilizzare risorse facenti parte delle somme a disposizione nel quadro economico dell'opera.
Sardegna	DGR n. 19/15 del 10 aprile 2020
<u>Fondi europei: semplificazione</u>	▪ Previsione di semplificazioni per accelerare le procedure in corso finanziate con risorse regionali, statali o comunitarie a favore delle imprese.
Sardegna	DGR n. 29/6 del 12 giugno 2020
<u>Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020: ricognizione risorse da destinare ad interventi per il rilancio del settore edile</u>	▪ Per il rilancio del settore edile si propone una rimodulazione delle risorse disponibili a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020.
Sicilia	Legge regionale n. 9 del 12 maggio 2020
<u>Sospensioni pagamenti</u> Art. 5 <u>Sospensione pagamento contributi di costruzione</u> Art. 18	▪ Previsione della possibilità di adottare provvedimenti di sospensione ed eventuali esclusioni di pagamento di canoni, oneri, imposte e tasse regionali. ▪ Fino al 31 agosto 2020, è sospesa la corresponsione del contributo di costruzione per gli interventi edilizi previsti dall'articolo 8, commi 5 e 6, (e cioè densificazione edilizia, ristrutturazione, recupero e riuso degli immobili dismessi o in via di dismissione, ecc.), nonché dall'articolo 9 (e cioè interventi su immobili a destinazione diversa dalla residenza) della legge regionale n. 16/2016 per i quali è stata presentata istanza di permesso di costruire in corso di istruttoria da parte del competente ufficio comunale alla data di approvazione della presente legge. La sospensione si applica anche in caso di rateizzazione del pagamento dei contributi.
Sicilia	Direttiva Ass. Infrastrutture n. 2385 del 13 marzo 2020
<u>Pagamenti SAL</u>	▪ Liquidazione SAL a richiesta degli aventi titolo per gli importi maturati al momento della presentazione della domanda, in deroga alle eventuali previsione di importo previsti dal contratto o dal capitolato.
Toscana	Legge regionale n. 31 del 29 maggio 2020
<u>Proroga diritti edificatori</u>	▪ Proroga di 1 anno dell'efficacia dei diritti edificatori (normale durata 5 anni) in scadenza fra il 23 febbraio e il 31 dicembre 2020.

Proroga termini strumenti di pianificazione

Artt. 1-2

- **Proroga di 6 mesi dei termini dei procedimenti di formazione dei piani territoriali e urbanistici** già avviati alla data di entrata in vigore della legge regionale (6 giugno 2020) o avviati entro il 31 dicembre 2020. Il periodo di sospensione previsto dalla normativa statale è ricompreso nei 6 mesi di proroga.

Toscana

DGR n. 421 del 30 marzo 2020

Misure a favore di beneficiari, pubblici e privati, dei contributi a valere sui fondi europei, statali e regionali

- I termini stabiliti da bandi, procedure negoziali, contratti, atti di assegnazione dei contributi e relativi ad adempimenti a carico dei beneficiari, non scaduti alla data del 23 febbraio 2020, sono sospesi nel periodo compreso tra il 23 febbraio ed il 15 aprile 2020, senza necessità di presentazione di specifica istanza.
- Per i soggetti che hanno presentato o presenteranno domanda a titolo di anticipo o stato di avanzamento lavori (SAL) fino a 31 luglio 2020, è consentito ricorrere a procedure di liquidazione semplificate.
- Previsione dell'aggiornamento dei cronoprogrammi dei bandi e delle procedure negoziali.

Prov. Aut. Trento

Legge provinciale n. 3 del 13 maggio 2020

Contributi straordinari

Artt. 4-5

Conferenza di servizi (fino al 31/12/2021)

Art. 16, comma 1

Semplificazioni procedurali

Art. 16, comma 2

- Previsione di contributi straordinari a favore degli operatori economici per sostenere i costi derivanti da progetti di riorganizzazione aziendale.
- La conferenza di servizi è indetta e svolta in modalità telematica dalla struttura provinciale o amministrazione competente in via principale.
- La Giunta può adottare misure per la semplificazione dei procedimenti, anche con ampio ricorso ad **autocertificazioni**. Resta fermo quanto previsto in materia di governo del territorio.

Proroga validità piani attuativi

Art. 41

- I comuni possono **prorogare l'efficacia dei piani attuativi** d'iniziativa privata o d'iniziativa mista pubblico-privata scaduti tra il 21 febbraio 2020 e la data di entrata in vigore della presente legge (14 maggio 2020)

Misure straordinarie per l'edilizia valide fino al 31/12/2021

Art. 42

- **Le autorizzazioni paesaggistiche sono efficaci per sette anni dal loro rilascio.** Questo vale anche per le autorizzazioni paesaggistiche rilasciate prima della data di entrata in vigore di questa legge e ancora efficaci.
- Il termine per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è di 45 giorni dalla presentazione della domanda.
- Il comune, ricevuta la domanda di permesso di costruire, convoca tempestivamente una conferenza di servizi che deve concludersi al massimo entro 45 giorni senza possibilità di deroghe. La norma si applica anche per le richieste di permesso di costruire presentate prima della data di entrata in vigore di questa legge, su richiesta del

proponente.

- Il termine del procedimento del permesso di costruire non può essere prolungato in presenza di progetti di particolare complessità e rilevanza.
- **I lavori oggetto del permesso di costruire sono iniziati entro tre anni dal rilascio del titolo e previa comunicazione al comune. I lavori sono ultimati entro sette anni dalla comunicazione.** La norma si applica anche ai permessi di costruire rilasciati prima della data di entrata in vigore di questa legge e ancora efficaci, a seconda dello stato in cui si trovano.
- In caso di Scia condizionata, le p.a. competenti devono rilasciare gli atti di assenso entro 45 giorni dalla richiesta.
- **Le Scia perdono efficacia decorsi 7 anni dalla data di presentazione.** La norma si applica anche alle Scia presentate prima della data di entrata in vigore della legge e ancora efficaci.
- **La dichiarazione di ultimazione lavori è presentata entro 1 anno dalla fine dei lavori.**
- Possibilità di rateizzare sanzioni pecuniarie in caso di omessa comunicazione di attività edilizia libera e Cila
- **Possibilità di rateizzare (max 36 rate) fino al 100% del contributo di costruzione, senza l'obbligo di prestare garanzie finanziarie**
- Non costituisce cambio di destinazione d'uso il mutamento da esercizi alberghi a extralberghieri
- Erogazione da parte della Provincia di contributi ai locatori di immobili destinati allo svolgimento di attività produttive, commerciali o professionali sospese dai provvedimenti che rinunciano ai canoni di locazione relativi ai mesi di marzo, aprile o maggio 2020, anche se la sospensione è cessata alla data di entrata in vigore di questa legge. Il contributo è concesso in compensazione fiscale a valere dall'anno 2021. Il contributo può essere concesso anche agli imprenditori che rinunciano al corrispettivo per l'affitto di azienda.

Contributi ai locatori di immobili produttivi, commerciali, professionali o del terzo settore

Art. 7

Prov. Aut. Trento

Disposizioni di semplificazione e accelerazione per i lavori pubblici

Legge provinciale n. 2 del 23 marzo 2020

DPP 27 aprile 2020, n. 4-17/Leg

- Previsione di disposizioni specifiche e straordinarie valide per tutta la durata dello stato di emergenza per l'affidamento dei lavori pubblici e degli incarichi professionali e per l'accelerazione delle procedure di affidamento.
- Riconoscimento quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso dei costi derivanti dall'applicazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del COVID-19 negli ambienti di lavoro.
- La realizzazione di opere pubbliche può essere effettuata mediante

Artt. 2 - 7ter

affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori, ponendo a base di gara il progetto preliminare o il progetto definitivo e chiedendo in sede di gara l'offerta di migliorie tecniche

Valle d'Aosta

Legge regionale n. 5 del 21 aprile 2020

Fondo di rotazione finanziamenti a tasso agevolato

- Al fine di sostenere e promuovere il rilancio delle piccole e medie realtà economiche regionali che, a causa dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, versano in condizioni di carenza di liquidità è costituito un Fondo di rotazione regionale presso FINAOSTA S.p.A. per la concessione di finanziamenti di natura agevolata.

Art. 3

Indennizzo a fondo perduto locazione immobili commerciali e produttivi

- Indennizzo a fondo perduto pari al 40% del canone di locazione relativo al mese di marzo 2020, fino ad un importo massimo di 500 euro ai soggetti esercenti attività d'impresa o attività professionale.

Art. 6

Veneto

PDL 513/2020

Misure straordinarie per il settore edile

- Estensione della CILA ad alcuni interventi edilizi soggetti a SCIA ;
- Disposizioni attuative dell'art. 23 del DPR 380/2001 per l'applicabilità della SCIA in alternativa al Pdc per gli interventi di nuova costruzione in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche;
- Disciplina sui cambi di destinazione attraverso la ridefinizione delle categorie funzionali delle destinazioni d'uso art. 23ter DPR 380/2001 e dei titoli abilitativi facendo rientrare in attività di edilizia libera alcune casi di cambi di destinazione d'uso (es. *tra destinazioni commerciale, direzionale artigianale, all'interno delle unità immobiliari fino a 250 mq. di superficie; tra destinazioni residenziale, direzionale- servizi (uffici, studi, direzionale sanitario e assimilabili all'interno di unità immobiliari fino a 250 mq. di superficie)*);
- Ampliamento dei casi per l'utilizzo del permesso di costruire convenzionato;
- Esenzione temporanea (due anni) del contributo straordinario per gli interventi edilizi autorizzati ai sensi della LR 14/2017 e LR 14/2019 al fine di favorire gli interventi di recupero e riqualificazione edilizia ed urbanistica;
- Semplificazioni per agevolare l'esecuzione degli interventi previsti dalla LR 14/2019;
- Disposizioni in materia di fiscalizzazione delle opere edilizie irregolari nonché sugli effetti sananti della fiscalizzazione.

Art. 2 - 11